

Wat is er gewijzigd in BRL 4702?



André van den Engel
adjunct-directeur/hoofd Technische Zaken

De nieuwe BRL 4702 is klaar. De vorige versie was nodig aan herziening toe, want tijdens bedrijfsaudits en inspectiebezoeken bij procesgecertificeerde dakbedekkingsbedrijven bleek namelijk steeds vaker dat de inhoud van de BRL onvoldoende aansloot bij de praktijk van vandaag. Onderstaand de belangrijkste wijzigingen.

De nieuwe beoordelingsrichtlijn voor het KOMO-procescertificaat voor dakbedekkingsbedrijven heeft als titel en toepassingsgebied 'Realiseren en onderhouden van dakbedekkingsconstructies met gesloten dakbedekkingssystemen'. Daarmee zijn het ontwerp (offertes) en het onderhoud van dakbedekkingsconstructies als onderdelen van het proces toegevoegd aan deze BRL. De procesbeschrijvingen en de daaraan te stellen eisen sluiten zoveel mogelijk aan op de systematiek van ISO 9001.

NEVENVESTIGING

Er is voor deze BRL een definitie opgenomen van een nevenvestiging, omdat de diversiteit van vestigingen in de praktijk erg groot is. De definitie luidt:

Een nevenvestiging van een dakbedekkingsbedrijf is een locatie waar (onderdelen van) hetzelfde kwaliteitssysteem wordt gehanteerd. Een nevenvestiging kan juridisch vallen onder een hoofdvestiging of kan een zelfstandige rechtspersoon zijn, financieel gelieerd aan een dakbedekkingsbedrijf. Een nevenves-

tiging kan (ook) certificaathouder zijn indien zij zelf een rechtspersoon is.

EISEN DAKBEDEKKINGSBEDRIJF/ VAKBEKWAAMHEID

De eisen die worden gesteld aan een dakbedekkingsbedrijf zijn voor deze BRL geactualiseerd. De eisen zijn geworden:

- Het dakbedekkingsbedrijf dient als zodanig ingeschreven te zijn bij de Kamer van Koophandel en beschikt voor de werkzaamheden die vallen onder deze BRL over een volledige en actuele bedrijfs-RI&E. De RI&E is gebaseerd op de vereisten in de Arbeidsomstandighedenwet en aan het aan de RI&E gekoppelde Plan van Aanpak wordt aantoonbaar uitvoering gegeven.

- Leidinggevend, eigen personeel, inleenpersoneel en onderaannemers dienen vakbekwaam te zijn, gebaseerd op een passende opleiding, training, vaardigheden, ervaring en/of toezicht. Door het dakbedekkingsbedrijf dienen de eisen voor vakbekwaamheid te zijn geformuleerd. De registraties van vakbekwaamheid dienen aantoonbaar te zijn.

OFFREREN/OPDRACHTAANVAARDING

Voor wat betreft de toevoeging van het ontwerp aan deze BRL worden er nu ook eisen gesteld aan offertes. Deze zijn:

- Het ontwerp en de uitvoering van de te offereen dakbedekkingsconstructie dienen in overeenstemming te zijn met de Vakrichtlijn en/of de dakbedekkingsconstructies in een KOMO certificaat.
- Uitvoering van de dakbedekkingswerkzaamheden volgens de Arbeidsomstandighedenwet.
- Indien noodzakelijk, attenderen op (gebouwgebonden) voorzieningen om onderhoudswerkzaamheden tijdens de gebruiksfase van het dak veilig te kunnen uitvoeren.
- Attenderen op onderhoud om de beoogde levensduur van de dakbedekkingsconstructie te bereiken.
- Tijdens het ontwerpproces dient rekening te worden gehouden met mogelijkheden van hergebruik/recycling van de samenstellende materiaallagen van de aanwezige/nieuwe dakbedekkingsconstructie. Voorbeelden dienen aantoonbaar te zijn. →



ONDERHOUDSCONTRACTEN

Voor wat betreft de toevoeging van het onderhoud aan deze BRL worden er nu ook eisen gesteld aan onderhoudscontracten. Deze eisen zijn:

- Indien er een onderhoudscontract wordt aangeboden en wordt afgesloten, dient er een opvolgingssysteem te zijn, inclusief rapportage van de onderhoudsinspectie.
- In het onderhoudscontract dient te worden vastgelegd welke handelingen er verricht worden bij een onderhoudsinspectie.
- Aantoonbaar dient te zijn dat de onderhoudsinspectie volgens contract is uitgevoerd.

DAKINSPECTIES

Het aantal jaarlijkse dakinspecties was gebaseerd op het aantal dakdekkers en is nu gebaseerd op gerealiseerde omzet. Het aantal dakinspecties bedraagt:

- Eén dakinspectie per € 850.000,00 omzet met een minimum van 5 dakinspecties per kalenderjaar.
- Het totale aantal dakinspecties per kalenderjaar is gebaseerd op de gerealiseerde omzet (onder het toepassingsgebied van deze BRL) in het jaar vóór het afgelopen kalenderjaar.
- Indien het bedrijf vanuit één of meerdere nevenvestigingen opereert, bedraagt het aantal dakinspecties tevens minimaal 3 per nevenvestiging per kalenderjaar.

Tijdens dakinspecties zullen arbeidsomstandigheden worden beoordeeld op het gebied van veilig werken op hoogte en brandveilig werken.

SANCTIES

Het sanctiebeleid is aangepast op de te nemen maatregelen bij herhaling van lichte afwijkingen en opgelopen achterstanden door niet uitgevoerde dakinspecties. De wijzigingen zijn:

• **Lichte afwijking**

Indien een lichte afwijking zich drie keer heeft voorgedaan op hetzelfde aspect over de laatste 10 dakinspecties of binnen 1 kalenderjaar, stuurt de CI een schriftelijke melding aan het dakbedekkingsbedrijf met het verzoek om binnen 1 maand schriftelijk aan te tonen welke corrigerende maatregelen zijn/worden getroffen om de afwijking in de toekomst te voorkomen.

De certificaathouder bij welke niet alle vastgestelde dakinspecties zijn uitgevoerd, wordt hiervan uiterlijk in januari van het daaropvolgende jaar op de hoogte gesteld. Om te voorkomen dat een achterstand ontstaat wordt in voorkomende gevallen de certificaathouder door de certificatie-instelling in het lopende jaar tijdig (afhankelijk van het totale aantal vastgestelde dakinspecties per jaar) gewaarschuwd.

• **Opgelopen achterstanden**

Indien er desondanks toch een achterstand is ontstaan dienen de benodigde projecten in de eerste 2 weken ná de melding door de certificatie-instelling in januari te worden gemeld, teneinde de certificatie-instelling in de gelegenheid te stellen de achterstand in te lopen. Indien de achterstand niet vóór 1 maart is ingelopen, zal de certificatie-instelling in oplopende volgorde onderstaande maatregelen treffen:

- a. Schriftelijke waarschuwing tot tijdelijke opschorting of beëindiging van het certificaat indien de benodigde projecten niet binnen 2 weken ná melding door de certificatie-instelling worden gemeld;
- b. Tijdelijke opschorting van het certificaat gedurende 1 jaar;
- c. Intrekking van het certificaat.

Bij b en c wordt de markt geïnformeerd.

TOT SLOT

Procesgecertificeerde dakbedekkingsbedrijven zullen door SGS Intron Certificatie of KIWA Nederland worden geïnformeerd over de ingangsdatum van de gewijzigde BRL 4702 en de overgangstermijn.

Voor vragen kunt u contact opnemen met één van de genoemde certificerende instellingen of met André van den Engel. ■