

Ingesmolten EPS isolatie op daken

Leden van VEBIDAK weten de weg naar de afdeling Technische Zaken van VEBIDAK goed te vinden. Allerlei vragen en verzoeken worden dagelijks in behandeling genomen en kunnen met beschikbare kennis, ervaring en vaktechnische literatuur doorgaans vlot worden opgelost. Echter, soms zijn er situaties die voor u en ons ineens nieuw zijn. Ze roepen soms nieuwe vragen op. En zelfs een inspectie ter plaatse levert dan niet direct de gewenste duidelijkheid op.



Een aangesloten dakbedekkingsbedrijf benaderde VEBIDAK in het najaar van 2018 met een, voor ons op dat moment, vreemde waarneming op een plat dak dat zij recent hadden opgeleverd.

Nadat het bedrijf op het dak van een nieuwbouw bedrijfspand de isolatie en de dakbedekking had aangebracht, werd er door derden een mechanisch ventilatiesysteem op het dak aangebracht. Op zich niets bijzonders, want dat gebeurt wel vaker. Bovendien was het systeem ook nog eens precies aangebracht volgens tekening. Echter, het bedrijf werd kort na de zomervakantie gebeld, want er waren wat problemen met de dakbedekking. Het dakbedekkingsbedrijf ging er in eerste instantie van uit dat de monteurs van het ventilatiesysteem mogelijk wat onvoorzichtig waren geweest en de dakbedekking hadden beschadigd.

Weggesmolten

Met die veronderstelling is de servicemonteur op pad gestuurd. Met enkele eenvoudig uit te voeren reparaties zou het euvel waarschijnlijk opgelost zijn, zo leek het. Helaas was dat niet waar. De servicemonteur belde, op dat moment onaangenaam verrast naar kantoor met de mededeling dat het allemaal wat veel werk zou zijn voor één man en dat de

uitvoerder beter even naar het werk kon komen. Aan één zijde van de ventilatiekokers leek het wel alsof de isolatie dunner was dan op de rest van het dak. Het dak werd opengesneden en wat bleek: de isolatie was over een breedte van circa een meter "weggesmolten". Het leek wel of er iemand met een vlam over de isolatie was gegaan voordat de dakbedekking was aangebracht.

Onderzoek

De afdeling Technische Zaken kreeg het verzoek om te onderzoeken wat de oorzaak was van de aangetroffen situatie. Na bestudering van de offerte,

de werksomschrijving en vrachtbrieven werd duidelijk dat er op de ongecacheerde EPS isolatie een speciale onderlaag was toegepast die geschikt was voor deze toepassing. Ook bij de insnijding werd deze aangetroffen. Bovendien was de toplaag van dakbedekking op een correcte wijze, dus niet te hard gebrand, aangebracht.

Omdat ook VEBIDAK op dat moment niet wist wat er was gebeurd, werd de leverancier/producent van de isolatie gevraagd om de situatie te komen bekijken. Ook zij gaven aan dat deze schade bij hen niet bekend was.



Ingesmolten
isolatie EPS



Een del in de dakbedekking is zichtbaar

Technische Zaken

Van de isolatie zijn vervolgens monsters onderzocht door de leverancier waaruit is gebleken dat de chemische samenstelling van de isolatieplaten voldeed aan de eisen.

Oorzaak

Later dat jaar en ook in de zomerperiode van 2019 heeft VEBIDAK diverse

meldingen ontvangen van gesmolten EPS isolatie in de nabijheid van leidingen/kokers op platte daken. Tijdens de afgelopen twee zomerperiodes zijn er extreme temperaturen gemeten in Nederland en daardoor is bij de leveranciers/producenten en VEBIDAK Technische Zaken het

vermoeden ontstaan dat een en ander met elkaar heeft te maken.

Hoogstwaarschijnlijk worden de insmeltingen veroorzaakt door de weerspiegeling van de zon in de aluminium ommanteling van de ventilatiekanalen waardoor de temperatuur van de dakbedekking direct naast de kanalen wellicht is opgelopen tot boven de 100 °C. Bij deze temperaturen kan EPS isolatie smelten. Door een aantal leveranciers/producenten van EPS isolatie is dit aangegeven.

“in de zomerperiode van 2019 heeft VEBIDAK meerdere meldingen ontvangen”



Ingesmolten (grijze) isolatie EPS



Gesmolten isolatie EPS

Advies

Het advies van VEBIDAK Technische Zaken is daarom:

Neem in voorkomende gevallen contact op met uw isolatieleverancier. Een voor de hand liggende oplossing is om langs de (beoogde) ventilatiekanalen een witte dakbedekking of een rij tegels aan te brengen. Ook kan er langs de ventilatiekanalen PIR isolatie worden aangebracht in plaats van EPS isolatie. Op deze wijze kan er een hoop ellende worden voorkomen.